

Nr. _____ / _____
Consiliul Local

PROIECT DE RASPUNS

Către**Asociația Clubul Sportiv Sănătatea**

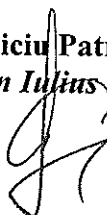
Str. Vârnav nr. 29 G Municipiul Botoșani, România

În atenția Domnului Președinte Mihai Șoldănescu,

Unitatea Administrativ Teritorială a Municipiului Botoșani, reprezentată prin Consiliul local al Municipiului Botoșani, prin prezenta, ca răspuns la solicitarea dumneavoastră privind trecerea bazei sportive administrată de Asociația „Club Sportiv Sănătatea Botoșani” în Registrul spațiilor verzi al Municipiului Botoșani, vă transmitem următoarele:

- Prin sentința civilă nr. 2732 din 13.06.2012 pronunțată în dosarul nr. 8109/40/2011 de către Tribunalul Botoșani, Consiliul Local al Municipiului Botoșani a fost obligat să modifice parțial Hotărârea nr. 54/24.02.2011, în ceea ce privește art. 1 alin. (2) în sensul că destinația terenului concesionat este aceea de „bază sportivă” și nu cea de platforme, spații verzi. **Prin această sentință Consiliul Local nu a fost obligat și la înscrierea bazei sportive în Registrul spațiilor verzi, întrucât nu a făcut obiectul acțiunii promovată de către dumneavoastră;**

- Potrivit dispozițiilor Legii nr. 24 din 15 ianuarie 2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, se înscriu în Registrul spațiilor verzi, bazele sau parcurile sportive pentru practicarea sportului de performanță, dar nu orice bază sportivă, ci doar cele **care sunt formate dintr-un cadru vegetal** și din zone construite, special amenajate și dotate pentru practicarea diferitelor sporturi (complex de instalații sportive) potrivit prevederilor art. 4 lit. (h) din legea citată, ori în cadrul bazei dumneavoastră sportive sunt amenajate terenuri de tenis pe zgură, neexistând pe acest teren concesionat vegetație (arbori, iarbă).

Președinte de ședință,
Maricel Corneliu Maxim**Secretar general**
Ioan Apostu**Șef Serviciu Patrimoniu**
Sebastian Iulius Gherase



Nr. 8106 din 29.03.2022
Serviciul Patrimoniu

Către
Asociația Clubul Sportiv Sănătatea
Municipiul Botoșani, str. Vârnav nr. 29G


În atenția Domnului Președinte Mihai Șoldănescu

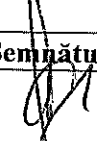
Unitatea Administrativ Teritorială Municipiului Botoșani, reprezentată prin domnul Cosmin Ionuț Andrei, în calitate de primar, prin prezenta ca răspuns la solicitarea dumneavoastră privind trecerea bazei sportive administrată de Asociația „ Club Sportiv Sănătatea Botoșani” în Registrul spațiilor verzi al Municipiului Botoșani vă transmitem următoarele:

-prin sentința civilă nr. 2732 din 13.06.2012 pronunțată în dosarul nr. 8109/40/2011 de către Tribunalul Botoșani, Consiliul local al Municipiului Botoșani a fost obligat să modifice parțial Hotărârea nr. 54/24.02.2011, în ceea ce privește art.1 alin.(2) în sensul că destinația terenului concesionat este aceea de „bază sportivă”și nu cea de platforme, spatii verzi”. **Prin această sentința, Consiliul local nu a fost obligat și la înscrierea bazei sportive în Registrul spațiilor verzi, întrucât nu a făcut obiectul acțiunii promovată de către dumneavoastră;**

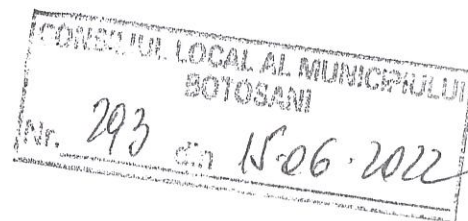
- potrivit dispozițiilor Legii Nr. 24 din 15 ianuarie 2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, se înscriu în Registrul spațiilor verzi, bazele sau parcurile sportive pentru practicarea sportului de performanță, dar nu orice bază sportivă, ci doar cele **care sunt formate dintr-un cadru vegetal** și din zone construite, special amenajate și dotate pentru practicarea diferitelor sporturi (complex de instalații sportive) potrivit prevederilor art. 4 lit.(h) din legea citată, ori în cadrul bazei dumneavoastră sportive sunt amenajate terenuri de tenis pe zgură, neexistând pe acest teren concesionat vegetație(arbori, iarbă);

- cât privește afirmația dumneavoastră că nepunerea în aplicare a hotărârii judecătorești este considerată infracțiune contra înfăptuirii justiției prevăzută de art. 287 alin.1 Cod penal,(în realitate textul legal se referă la infracțiunea de Nerespectarea hotărârilor judecătorești), **vă comunicăm că sunteți într-o eroare gravă, textul citat de dumneavoastră referindu-se la refuzul organului de executare de a pune în aplicare o hotărâre judecătorească, prin care este obligat să îndeplinească un anumit act, nici Primăria și nici Consiliul local al municipiului Botoșani nefiind organe de executare în accepțiunea Codului Penal. Organele de executare sunt acele persoane care, potrivit legii, au atribuția să aducă la îndeplinire executarea silită a hotărârilor judecătorești și a celorlalte titluri executorii ori sunt investite de către stat cu autoritatea necesară pentru a putea impune debitorului sau altor persoane care dețin bunurile acestuia obligația de a executa dispozițiile titlului executoriu, în acest sens organele de executare fiind reprezentate de către executorii judecătorești, care sunt investiți să îndeplinească un serviciu de interes public și organele fiscale și instituțiile publice determinate de Codul de procedură fiscală.**


Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

	Persoana	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Intocmit	Gherase Iulius Sebastian	Șef Serviciu	Serviciul Patrimoniu	3.05.2022	

Serv. Jur. contencios
Sec. Loc. CC
Sec. Patrimoniu
Sec. Trib. CC
16.06.2022



ASOCIAȚIA "CLUBUL SPORTIV SĂNĂTATEA BOTOȘANI"

Ex. nr.1

Str. Vârnab nr.29G, tel. 0722 831240

eMail: cs_sanatatea_botosani@yahoo.com

Nr. 17 din 15 Iunie 2022

**CĂTRE:
CONSILIUL LOCAL al MUNICIPIULUI BOTOȘANI**

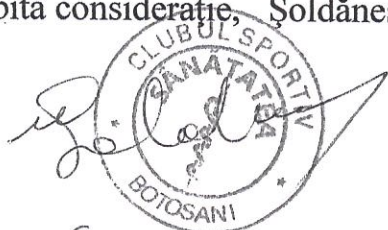
Vă comunicăm ca la data de **13 iunie 2012** TRIBUNALUL BOTOȘANI a emis prin Sentința civila nr. 2732 o Hotărâre rămasă definitivă (la data de 05.07.2012), prin care modifică parțial, HCL Botoșani nr. 54/24.02.2011 în ce privește art. 1, alin. 2 din Hotărâre, în sensul că destinația terenului concesionat Asociației noastre este aceea de "bază sportivă" și nu cea de "platforme, spații verzi". La data de 12.09.2012 a fost transmisă, pe adresa Primăriei, o adresă, precizându-se la destinatari și Compartimentul Patrimoniu și Registrul spațiilor verzi care avea atașată Hotărârea Judecătorească rămasă definitivă, pentru ca acesta să fie adusă la cunostința Consiliului Local pentru aprobare și punere în aplicare.

La o verificare recentă, în urma solicitării Ministerului Sportului și implicat a Federației Române de Tenis de a recenza baza de tenis, am constatat ca Hotărârea Judecătorească, mai sus menționată, nu a fost pusă încă în aplicare, terenul concesionat de ASOCIAȚIA "CLUBUL SPORTIV SĂNĂTATEA BOTOȘANI" nu apare în Registrul spațiilor verzi ca "bază sportivă". (Menționăm că baza sportivă unde avem sediu, 2 terenuri de tenis - vestiar, grup sanitar, magazie, zi de antrenament și 2 terenuri de mini-tenis – la care au fost necesare autorizații de construcții.

Deoarece punerea în aplicare a Hotărârii Judecătorești este o acțiune ce trebuie pusă în discuție și aprobată de Consiliul Local, va rugăm să puneți în dezbatere această speță, cu celeritate, în prima ședință a Consiliul Local, ținând cont de faptul că este o procedură simplă care nu necesită analize sau cercetări efectuate de comisii de specialitate. Este pur și simplu o chestiune de aprobare în ședință.

Vă trimitem atașat o copie a Hotărârii Judecătorești Nr.2737/13-06-2012.

Cu deosebită considerație, Soldănescu Mihai, Administrator Asociație.



ROMÂNIA
TRIBUNALUL BOTOȘANI
Secția a II-a civilă, de contencios administrativ și fiscal

SENTINȚA NR. 2732

Sedința publică din 13 iunie 2012

Președinte – Răcnea Mihaela

Grefier – Bunduc Cristina

La ordine judecarea acțiunii formulată de reclamanta Asociația „Clubul Sportiv Sănătatea Botoșani” în contradictoriu cu pârâtul Consiliul Local al municipiului Botoșani.

La apelul nominal, făcut în ședință publică, se prezintă Șoldănescu Mihai – administratorul reclamantei, lipsă reprezentantul pârâtului.

Procedura de citare este legal îndeplinită.

S-a făcut referatul cauzei, de către grefierul de ședință, după care, instanța, văzând că nu se invocă excepții și nu se formulează noi cereri, constată terminată cercetarea judecătorească și dă părții prezente cuvântul în fond.

Administratorul reclamantei - Șoldănescu Mihai solicită admiterea acțiunii, așa cum a fost formulată, pentru motivele indicate în cererea de chemare în judecată.

TRIBUNALUL,

Asupra acțiunii de față;

Prin acțiunea înregistrată pe rolul Tribunalului Botoșani – Secția a II-a civilă, de contencios administrativ și fiscal la data de 09.08.2011, reclamanta Asociația „Clubul Sportiv Sănătatea Botoșani” în contradictoriu cu pârâtul Consiliul Local al municipiului Botoșani a solicitat, în temeiul art. 8 din Legea 554/2004, modificarea parțială a H.C.L. Botoșani nr. 54/24.02.2011 în ce privește art. 1 alin. 2 referitor la destinația terenului de 1640 m.p. din strada Vârnav nr. 29 G (fosta Maxim Gorki nr. 14), care, din eroare, a fost menționată cu destinația de „platforme și spații verzi” în loc de „bază sportivă”.

În motivarea acțiunii reclamanta a arătat că:

Prin H.C.L. Botoșani nr. 54/24.02.2011 s-a dispus concesionarea în favoarea sa a terenului anterior menționat, însă destinația terenului a fost trecută în mod eronat ca fiind „platforme și spații verzi” în loc de „bază sportivă”.

Prin adresa nr. 17/05.04.2011 a contestat această hotărâre, neprimind nici un răspuns în termen legal, motiv pentru care prin adresa nr. 18/05.04.2011 a îndeplinit procedura prealabilă, solicitare care a rămas fără răspuns.

Asociația „Clubul Sportiv Sănătatea Botoșani” a constituit baza sportivă cu terenuri de tenis de câmp în baza avizului nr. 12/2604/1985, fiind emisă la data de 15.09.1986 autorizația de construcție pentru efectuarea unui vestiar din zidărie de către Consiliul Popular Botoșani.

Prin adresa nr. XVI/4695/31.03.1988, Direcția Sanitară a solicitat transferul suprafeței de 1640 m.p. din administrarea Consiliului Local Botoșani în administrarea Direcției Sanitare, terenul având destinație de bază sportivă.

13/

fla

Sau

În anul 2002 s-a făcut inventarierea domeniului public al municipiului Botoșani, iar prin H.C.L. nr. 24/2002 și H.G. nr. 971/2002, construcțiile edificate pe acest teren au primit denumirea de bază sportivă cu suprafața de 1640 m.p., având valoarea de inventar în sumă de 423.657.920 lei.

De la data construirii bazei sportive și până în prezent terenul a fost utilizat de Asociația Sportivă Sănătatea Botoșani, transformată ulterior conform încheierii nr. 20/29.04.2002 a Judecătoria Botoșani, în Asociația „Clubul Sportiv Sănătatea Botoșani”, fiind emis Certificatul de înscriere a persoanei juridice fără scop patrimonial nr. 20/18.04.2002.

Ulterior, a obținut Certificat de identitate sportivă nr. 0000772/11.06.2002 emis de Ministerul Tineretului și Sportului, precum și Autorizația de funcționare nr. 1227/2002 emisă de același minister, iar ulterior s-a afiliat la Federația Română de Tenis, devenind o asociație cu personalitate juridică conform legilor în vigoare.

În dovedirea acțiunii, reclamanta a depus la dosar înscrieri.

Pârâtul, Consiliul Local al municipiului Botoșani, legal citat, a depus întâmpinare la dosar prin care a solicitat respingerea acțiunii ca nefondată, motivat de următoarele:

Ceea ce contestă reclamanta este denumirea destinației pe care o are terenul, iar prin acțiunea formulată aceasta solicită modificarea destinației terenului concesionat cu o denumire proprie care nu se regăsește în H.C.L. nr. 323/31.07.2007 care reglementează regimul concesiunilor pentru terenurile aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani.

Destinația terenului, cât și zona în care este încadrat acesta, sunt criterii hotărâtoare în stabilirea valorii concesiunii, care va fi percepută concesionarului, iar modificarea destinației terenului ar conduce în mod inevitabil la modificarea valorii concesiunii.

Mai mult, prin art. 3 lit. b pct. 3 din Legea nr. 24/2007, spațiile verzi pentru agrement cuprind: baze de agrement, poli de agrement, complexuri și baze sportive, legiuitorul folosind deci denumiri similare, terenurile de tenis ale bazelor sportive fiind considerate spații verzi.

Analizând actele și lucrările dosarului, instanța reține următoarele:

Prin cererea nr. 5/09.02.2011 adresată Primarului municipiului Botoșani (fila 14 dosar), reclamanta Asociația „Clubul Sportiv Sănătatea Botoșani”, prin administrator Șoldănescu Mihai a solicitat concesionarea suprafeței de 1640 m.p. situat în strada Vârnav nr. 29 G unde se află construită legal Baza Sportivă și sediul, compusă din terenuri de tenis de câmp, zid de antrenament și vestiar, cu toate utilitățile necesare.

Prin Hotărârea nr. 54/24.02.2011, Consiliul Local al municipiului Botoșani a aprobat concesionarea acestui teren, menționând prin aliniatul 2 destinația acestuia, respectiv: „Platforme, spații verzi”.

În ce privește destinația terenului concesionat, instanța constată din cererea de concesionare formulată de reclamantă, din înscrierile doveditoare depuse la dosar și din inventarul bunurilor aparținând Municipiului Botoșani (filele 33 – 34 dosar) că terenul în suprafața de 1640 m.p. constituie „bază sportivă”.

Potrivit disp. art. 3 pct. 3 lit. c din Legea 24/2007, spațiile verzi pentru agrement se compun din baze de agrement, poli de agrement, complexuri și baze

spo
conlegi
con

adr

2 ()
spS
(
î
(
]

sportive, neexistând astfel nici un impediment a menționa destinația terenului concesionat ca fiind aceea de bază sportivă.

De altfel, și pârâtul, prin întâmpinarea formulată recunoaște faptul că legiuitorul a folosit denumiri similare, terenurile de tenis ale bazelor sportive fiind considerate spații verzi.

Pentru aceste motive, în temeiul art. 18 din Legea 554/2004, instanța admite acțiunea în sensul că:

Modifică parțial HCL Botoșani nr. 54/24.02.2011, în ce privește art. 1 alin. 2 din hotărâre, în sensul că destinația terenului concesionat este aceea de „bază sportivă” și nu cea de „platforme, spații verzi”.

**PENTRU ACESTE MOTIVE
ÎN NUMELE LEGII
HOTĂRĂȘTE:**



originalul

Admite acțiunea formulată de reclamanta **Asociația „Clubul Sportiv Sănătatea Botoșani”**, cu sediul în Botoșani, str. Vârnav nr. 29 G (fostă Maxim Gorki nr. 14), județul Botoșani, prin administrator **Șoldănescu Mihai**, cu domiciliul în Botoșani, Aleea Rapsodiei nr. 12, sc. B, ap. 3, județul Botoșani în contradictoriu cu pârâtul **Consiliul Local al municipiului Botoșani**, cu sediul în Botoșani, Piața Revoluției nr. 1 – 3, județul Botoșani.

Modifică parțial HCL Botoșani nr. 54/24.02.2011, în ce privește art. 1 alin. 2 din hotărâre, în sensul că destinația terenului concesionat este aceea de „bază sportivă” și nu cea de „platforme, spații verzi”.

Cu drept de recurs în termen de 15 zile de la comunicare.

Pronunțată în ședința publică din 13 iunie 2012.

PREȘEDINTE,
Răcnea Mihaela

GREFIER,
Bunduc Cristina

24



TRIBUNALUL BOTOȘANI
Prezentă copie este conformă
cu originalul hotărârii fiind
definitivă și irevocabilă prin
recurare
Achitat taxa de legalizare.

mu

[Signature]

[Signature]

municipiului
edificate
40 m.p.,
t utilizat
cheierii
inătatea
ă scop
5.2002
ionare
mână
oare.
lepus
tivat
are
ului
nr.
rile
rii
ui,
ea
u
e
r