

-- Formular pentru persoane fizice --

**CERERE**  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul Botoşani	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din
Primaria Municipiului Botoşani	Registrul de evidenta
Numele si prenumele functionarului primăriei care primeşte cererea (*) Dieaconu Răzvan Mihai	Nr. 42 din 16.07.2013 (zi/luna/an) (*) Semnatura functionarului care primeşte oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, Pupcean Doru CNP ..... in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. seria XI nr. ...., eliberat(a) de SPOLP BT, data si locul nasterii 27.06.1982, localitatea Belceani, judetul/tara Botoşani, Romania
2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea Stănăşti, str. Mihai Eminescu nr. 206 bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul Botoşani, codul postal ....., tara Romania, telefon 078815312, fax ....., email ....., cetatenia Romania starea civila casatorit
3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
4. (\*\*\*) Prin ....., CNP/CIF ....., (numele si prenumele) in calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.
- Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari“ Vijel Ghe. si Liliama Murariu Tomi, Tamara Doru Lucian si Violeta Dorina, Burucianu Răzvan si Căpuţ Mihai C. Tim si Larissa Cristiana, Pupcean Doru, Alina Dorca, Florin Christia, Elena Romanu, Macarie C. Tim si Alina, Tomescu Răzvan Mihai si Lăcrănioara, Silvia Mircea si Silvia, Daniela Marius Carusel si Anca, Birjolea Gigel,
2. Din categoria „arendasi“ Kateraci Cristian-Paul, Kateraci Florin-Diana, Kateraci, Birjolea Alina, Elivian, Măntăşu Andrei-Marius
3. Din categoria „proprietari vecini“ Alicelescu Vasile
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

2/42 din 10,0620  
Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 9,0665 ha situat in extravilanul localitatii  
Bebaneni, identificat cu numar cadastral 175/2/215, inseris in cartea funciara nr. 70880  
a localitatii Bebaneni care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  ; Nu  ;
  - terenul este grevat de sarcini: Da  Nu  ;
  - am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.
- cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

1. cerere si oferta vanzare teren;
2. copie C.I.
3. C.I.C. 11006 / 21.12.2007  
extrase C.F. + P.A.A., certificat fiscal

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Purcararu Ionut  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 16.07.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elveticene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

<sup>1</sup> - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;  
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului pe care este obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificata de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);  
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate stereografic 1970, daca este cazul;  
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;  
- alte documente doveditoare, dupa caz.

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, Pucara Dorut, CNP ....., avand adresa de comunicare in: localitatea Stimesti, str. Mihai Eminescu nr. 70B, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul Botosani, codul postal ..... e-mail ....., tel. 0748.115312 vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2/42 din 0,0665 (0,0620) (ha), la pretul de 3.000 (trei mii lei) (lei)<sup>2)</sup>

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

.....

.....

## Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul	Suprafata (ha)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	BT	0,0665	7752/2	550980	—	389/50	Arabil	
Verificat primaric <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Pucara Dorut  
(numele si prenume) clar

Semnatura..... L.S.

Data 16-07-2019

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.