

Nr. 17703 din 22.11.2012

RAPORT

DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI

Privind avizarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu - CONSTRUIRE IMOBIL P+1E CU DESTINATIA: SPATIU PATISERIE –COVRIGARIE - COFETĂRIE, INCLUSIV TERASA (LA PARTER) SI SPATIU DE LOCUIT –APARTAMENT (LA ETAJ), strada Prieteniei nr. 6

Având în vedere Ordinul nr.2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism ;

Având în vedere procedura prevăzută în H.C.L. nr.223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului ;

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului , Etapa 1 – etapa pregătitoare P.U.D. :

Plan Urbanistic de Detaliu - „CONSTRUIRE IMOBIL P+1E CU DESTINATIA: SPATIU PATISERIE –COVRIGARIE - COFETĂRIE, INCLUSIV TERASA (LA PARTER) SI SPATIU DE LOCUIT –APARTAMENT (LA ETAJ),

- Nr.de înregistrare : 17703/22.08.2012
- Amplasament : str. Prieteniei nr. 6
- Beneficiar : ASAVOAIE LILIANA
- Proiectant : B.I.A. NEGULESCU MIHAI sef proiect arh Mihai Tulbure

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel :

1. În perioada 24.10.2012-04.11.2012 s-a desfășurat consultarea și informarea publicului cu privire la această documentație.
2. Documentația a putut fi consultată la sediul administrației publice , Instituția Arhitect Șef - Serviciul urbanism din Calea Națională nr.101 (fosta Casa Cărții) și pe site –ul primariei www.primariabt.ro, secțiunea „primaria-planuri urbanistice”.
3. Afișarea pe 1 panou amplasat de către inițiatorul documentației de urbanism pe parcela care a generat P.U.D.-ul.
4. S-a expediat prin Poșta Română două anunțuri cu privire la Plan Urbanistic de Detaliu - “CONSTRUIRE IMOBIL P+1E CU DESTINATIA: SPATIU PATISERIE – COVRIGARIE, ALIMENTAȚIE PUBLICĂ -BAR, INCLUSIV TERASA (LA PARTER) SI SPATIU DE LOCUIT –APARTAMENT (LA ETAJ),” , proprietarilor terenurilor direct afectate două adrese poștale.

5. Consiliul de administratie al Școlii gimnaziale nr 12 prin adresa nr 1219/2200/2012 a comunicat faptul că nu este de acord cu destinația bar în apropierea unei instituții de educație. Prin adresa nr. 23238/01.11.2012 d-na Asăvoaie Liliana, reprezentată legal prin d-nul Asăvoaie Ghe, este de acord cu schimbarea destinației spațiului „alimentație publică-bar” cu spațiu comercial având destinația „cofetărie”.
Consiliul de administratie al Școlii gimnaziale nr 12 prin adresa nr 24720 /2012 a comunicat faptul că este de acord cu schimbarea destinației spațiului „alimentație publică-bar” cu spațiu comercial având destinația „cofetărie”.
6. Nici o persoană nu a solicitat consultarea documentației la sediul administrației publice.
7. Rezultatele informării și consultării au fost afișate pe site-ul oficial www.primariabt.ro în data de 22.11.2012.
8. După data de 04.11.2012. nu s-au înregistrat sesizări sau solicitări de organizare a unei dezbateri publice.

Având în vedere că s-au respectat procedurile prevăzute de H.C.L. nr.223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului , corespunzător Etapei 1 – etapa pregătitoare P.U.D. , această etapă a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare pentru documentația Plan Urbanistic de Detaliu –„ CONSTRUIRE IMOBIL P+1E CU DESTINATIA: SPATIU PATISERIE –COVRIGARIE - COFETĂRIE, INCLUSIV TERASA (LA PARTER) SI SPATIU DE LOCUIT –APARTAMENT (LA ETAJ), strada Prieteniei nr. 6 , beneficiar ASĂVOAIE LILIANA, proiectant B.I.A. NEGULESCU MIHAI sef proiect arh Mihai Tulbure.

Arhitect Șef ,
DAN SANDU

Șef serviciu ,
Ing.LUMINIȚA MIHAELA ANTOCHE

Consilier ,
GONCIAR GABRIELA