

RAPORT

DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI

Privind avizarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu
„construire locuință P+1E cu două apartamente”
str. Aluniș nr. 13, CF/NC 65171

Având în vedere Ordinul nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism ;

Având în vedere procedura prevăzută în H.C.L. nr. 223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului ;

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului , Etapa 1 – etapa pregătitoare P.U.D. :
Plan Urbanistic de Detaliu - „construire locuință P+1E cu două apartamente” ,

-Nr. de înregistrare : 19744/25.08.2017

-Amplasament : str. Aluniș nr. 13, CF/NC 65171

-Beneficiar : CHILĂRESCU MIRELA ȘI DADDI CRISTINA

- Proiectant : SC General Proiect Management SRL – URB arh. Latiș P. Eusebie

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel :

1. În perioada 1 s-a desfășurat consultarea și informarea publicului cu privire la această documentație.
2. Documentația a putut fi consultată la sediul administrației publice , Instituția Arhitect Șef -Serviciul urbanism din Calea Națională nr.101 (fosta Casa Cărții) și pe site –ul primăriei www.primariabt.ro, secțiunea „primaria-planuri urbanistice”.
3. Afișarea pe 1 panou amplasat de către inițiatorul documentației de urbanism pe parcela care a generat P.U.D.-ul.
4. În data de 01.09.2017 s-a expediat prin Poșta Română un anunț cu privire la Plan Urbanistic de Detaliu - „construire locuință P+1E cu două apartamente” , proprietarilor terenurilor direct afectați – la trei adrese poștale. Conform Confirmării de primire, la adresa de corespondență menționată de beneficiar în lista privind datele de identificare vecini direct afectați, s-a constatat ca în partea posterioară a parcelei studiate proprietar al imobilului direct învecinat este altă persoană.

În acest sens, în data de 19.09.2017 s-au anunțat, prin notificare, beneficiarii investiției în vederea actualizării listei privind datele de identificare vecini direct afectați, conform Art. 69 din Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și

amenajare a teritoriului , corespunzător Etapei 1 – etapa pregătitoare P.U.D. aprobat prin H.C.L. nr. 223/28.07.2011.

În data de 19.09.2017 au fost notificați vecinii direct afectați conform listei actualizate. Vecinii direct afectați și-au exprimat în scris acordul precum și că nu au obiecțiuni privind investiția propusă.

5. Rezultatele informării și consultării au fost afișate pe site-ul oficial www.primariabt.ro în data de 09.10.2017.
6. După data de 09.10.2017 nu s-au înregistrat sesizări sau solicitări de organizare a unei dezbateri publice.

Având în vedere că s-au respectat procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului , corespunzător Etapei 1 – etapa pregătitoare P.U.D. , această etapă a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare pentru documentația Plan Urbanistic de Detaliu – „*construire locuință P+1E cu două apartamente*” str. Aluniș nr. 13, CF/NC 65171, beneficiar CHILĂRESCU MIRELA ȘI DADDI CRISTINA, SC General Proiect Management SRL – URB arh. Latiș P. Eusebie.

Arhitect Șef ,
DAN SANDU

Șef serviciu ,
Ing. LUMINIȚA MIHAELA ANTOCHE

Consilier asistent,
Arh. LĂCRĂMIOARA PARTENIE