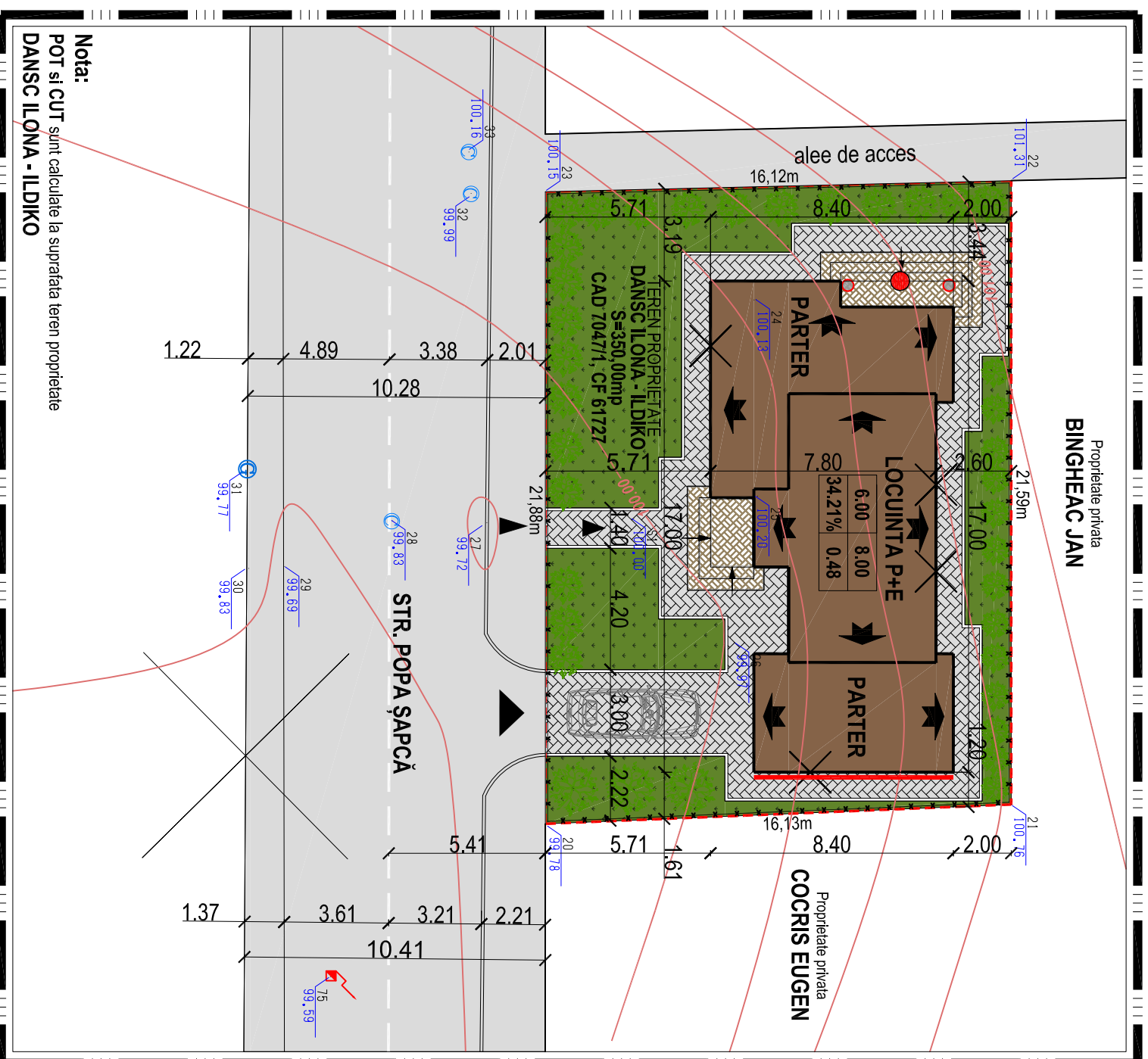


P.U.D.

PLAN URBANISTIC DE DETALIU



Nota:
POT și CUT sunt calculate la suprafața teren proprietate DANSC ILONA - ILDIKO

BILANT TERRITORIAL EXISTENT - PROPUS

	EXISTENT	PROPUS	REZULTAT	%
Suprafata teren proprietate din care:	350,00 mp		350,00 mp	100,00
Suprafata ocupata de constructii	00,00 mp	119,73 mp	119,73 mp	34,21
Suprafata desfasurata	00,00 mp	170,40 mp	170,40 mp	
Suprafata terasa neacoperita	00,00 mp	3,60 mp	3,60 mp	1,03
Suprafata ocupata de alei, circulatii, parcaje	00,00 mp	100,15 mp	100,15 mp	28,61
Suprafata spatii verzi	350,00 mp	126,52 mp	126,52 mp	36,15
INDICATORI URBANISTICI				
P.O.T	00,00%	34,21 %	34,21 %	34,21
C.U.T.	0,00	0,48	0,48	0,48

- LIMITE**
 - LIMITA ZONEI STUDIATE
 - LIMITA PROPRIETATE/PARCELA - DANSC ILONA - ILDIKO
 - IMPREJMUIRE PROPUSA - DANSC ILONA - ILDIKO
 - CALCAN

REGLEMENTARI URBANISTICE

- LIMITA EDIFICABIL - LOCUINTA P+M
- ACCES TERASE; SCARII EXTERIOARE PROPUSE
- CIRCULATI CAROSABILE SI PIETONALE DE INCINTA PROPUSE
- CONSTRUCTII EXISTENTE MENTINUTE
- CIRCULATI CAROSABILE
- SPATII VERZI PROPUSE
- ACCES LA CONSTRUCTII
- ACCES CAROSABILE
- ACCES PRINCIPALE LA CONSTRUCTII
- ACCES SECUNDARE
- DISTANTE, DIMENSIUNI OBLIGATORII
- ACOPERIS TIP SARPANTA

- | | |
|---|---|
| 1 | 2 |
| 3 | 4 |
- INALTIME MINIMA ADMISIBILA
 - INALTIME MAXIMA ADMISIBILA
 - P.O.T. MAXIM
 - C.U.T. MAXIM

AMENAJARI EXTERIOARE



Verificator/ expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data
------------------------	------	-----------	---------	--------------------------------

S.C. General Proiect Management S.R.L.

CUI 261314279, J1071439/2009
Str. Marchian, nr.10, et.5, ap. 2, Botosani, tel/fax: 0740.214.244

PRIMARIA BOTOȘANI

DANSC ILONA - ILDIKO

Beneficiar:	Investitor:	Proiect nr.:
PRIMARIA BOTOȘANI	DANSC ILONA - ILDIKO	0456/2013
Titlu proiect:	Amplasament:	Faza:
CONSTRUIRE LOCUINTA P+E SI IMPREJMUIRE TEREN	Str. Popa Șapcă, nr. 84B, CAD 7047/1, C.F. 61727, J. Botoșani.	P.U.D.
Titlu planșă:	Planșa nr.:	A-03