

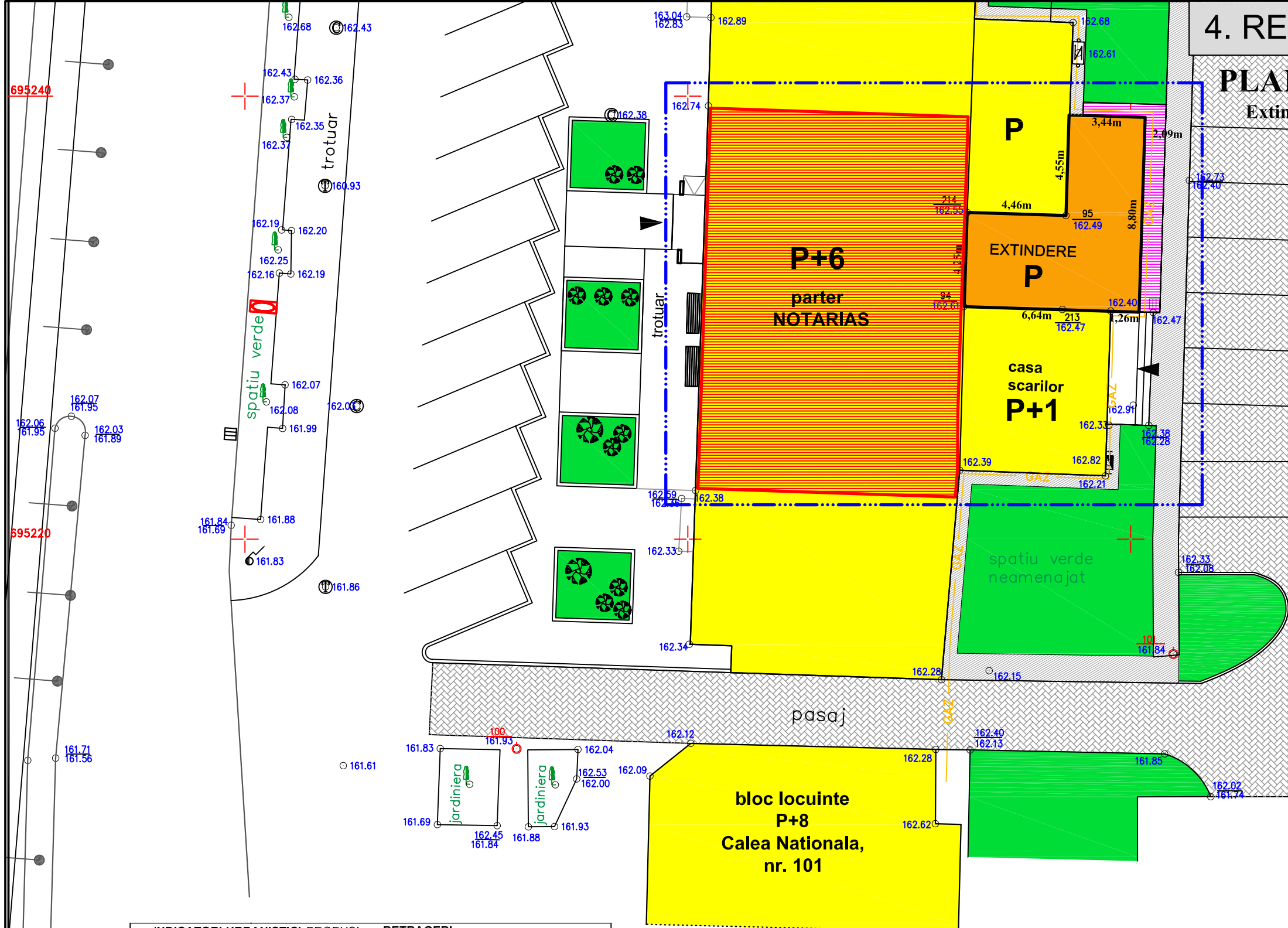
# 4. REGLEMENTARI URBANISTICE

## PLAN URBANISTIC DE DETALIU

Extindere spatiu birouri si reamenajare spatiu existent

Calea Nationala, nr. 101, BOTOSANI

- LIMITE:**
- LIMITA ZONA STUDIATA PRIN PUD
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- CLADIRI EXISTENTE PASTRATE
  - BIROU NOTARIAT Sc=191,86 mp
  - CIRCULATII PIETONALE - existent
  - SPATII VERZI
- REGLEMENTARI URBANISTICE**
- EXTINDERE PROPUSA P - Sc= 50,00 mp
  - CAROSABIL AUTO - existent
  - CIRCULATII PIETONALE - refacut S=10,40mp
  - SPATII VERZI
  - ACCESSE PRINCIPALE, SECUNDARE LA CLADIRE



<b>INDICATORI URBANISTICI-PROPUSI</b> P.O.T.=100% C.U.T.=1,00	<b>RETRAGERI</b> frontal ( fata de aleea de acces) - 2,00 m lateral (nord) - 8,60 m posterior - 0,00 m lateral (sud) - 0,00 m
<b>SPATIU VERDE AMENAJAT</b> PROPUS- 0,00 mp-0,00%	<b>LOCURI DE PARCARE</b> - nu este cazul
<b>REGIM DE INALTIME</b> P - h=5,00 m la atic existent	

Zona de reglementare: S=50,00mp - teren propr. PRIMARIA MUN. BOTOSANI

BILANT TERRITORIAL PROPUS	mp	%
CONSTR. PROPUSE	50,00	100,00
CIRCULATII CAROSABILE	0,00	0,00
SPATII VERZI	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>50,00</b>	<b>100,00</b>
CIRCULATII PIETONALE - trotuar refacut	10,40	

VIZAT O.C.P.I. Botosani  
Data 17.02.2009

URBANIST	carh. MunteanuRodica		Dz2, E1	
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA
<b>AGORA</b>	Botosani, str. Unirii nr.7A, tel./fax 0231 531030 / 515282 C.U.I. R 4854391,cont RO68 RZBR 0000 0600 0310 1520 -Raiffeisen BANK Botosani			Beneficiar: <b>LEONTE REMUS</b> - Botosani
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA: 1:200	Titlu proiect: EXTINDERE SPATIU BIROURI SI REAMENAJARE SPATIU EXISTENT Calea Nationala, nr.101, BOTOSANI
sef proiect	carh. MunteanuRodica		DATA 07.2011	Faza: P.U.D.
proiectat	carh. MunteanuRodica			Titlu planșă: REGLEMENTARI URBANISTICE
desenat				Planșa nr. A4