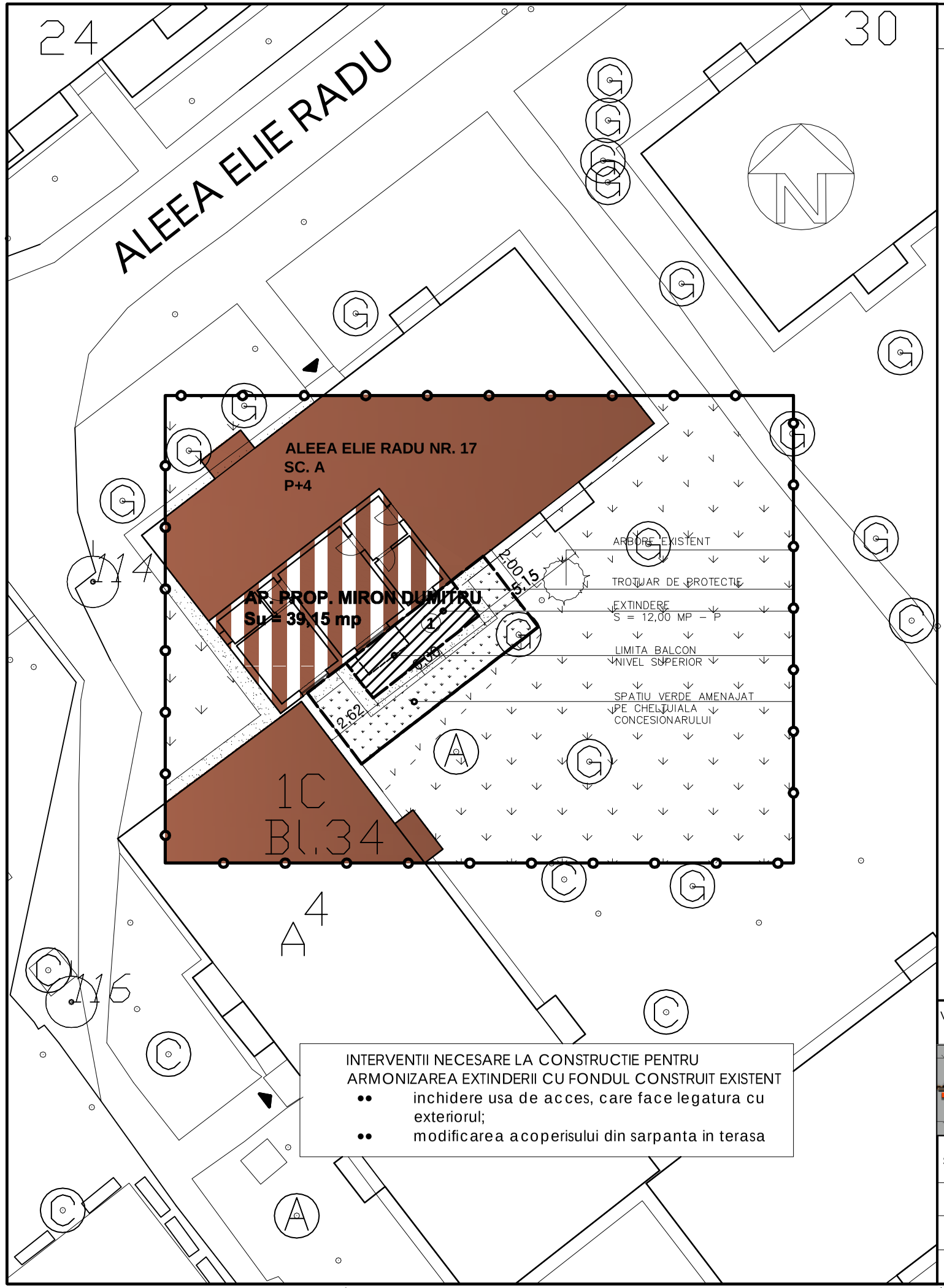

INTERVENTII NECESARE LA CONSTRUCTIE PENTRU ARMONIZAREA EXTINDERII CU FONDUL CONSTRUIT EXISTENT

- inchidere usa de acces, care face legatura cu exteriorul;
- modificarea acoperisului din sarpanta in terasa

- MUNICIPIUL BOTOSANI, ALEEA ELIE RADU NR.17

EXTINDERE APARTAMENT CU DESTINATIA LOCUINTA - INTRARE IN LEGALITATE

3. REGLEMENTARI URBANISTICE

LEGENDA

- **LIMITA ZONA STUDIATA**
- **LIMITA PARCELA STUDIATA S = 40,15 mp**
- **CONSTRUCTII EXISTENTE**
- **CONSTRUCTIE EXISTENTA - intrare in legalitate**
- **TROTUAR PROTECTIE**
- **ACCES PIETONAL EXISTENT**
- **SPATII VERZI EXISTENTE**
- **SPATIU VERDE AMENAJAT PE CHELTUIALA BENEFICIARULUI - 20,55 MP**

(1) TEREN - S = 12,00 mp - PATRIMONIUL MUN. BOTOSANI, DOMENIU PRIVAT,
DIN CARE:
S = 7,40 mp Concesionat catre Miron Dumitru, *contract nr. 2929/7.12.2004*
S = 4,60 mp propus spre concesionare catre Miron Dumitru
CONFORM *C.U. NR.* *263 din 15.05.2010*- **REGIM DE INALTIME P**

DOCUMENTELE CARE AU STAT LA BAZA PROIECTULUI:

- contract de schimb nr. 8023/26.09.1997
- contract de concesiune nr. 2929/07.12.2004
- proces verbal de constatare a contraventiei nr. 101/26.04.2010
- certificat de urbanism nr. 263/14.05.2010

SUPRAFATA TEREN	**40,15 mp**
· **CONSTRUCTII**	**12,00 mp**
· **TROTUAR PROTECTIE**	**7,50 mp**
· **SPATII VERZI**	**20,65 mp**

VERIFICATORI EXPERTI			**Referat Nr./Data:**		
ma_da proiect s.r.l. BOTOSANI **calea nationala nr. 70, parter** **certif. inmatric.:j/07/330/2002**				**Beneficiar:** CONSILIUL LOCAL MUN. BOTOSANI **Iniatiator:** MIRON DUMITRU, ALEEA ELIE RADU NR. 17, SC. A, AP. 3, BOTOSANI	PR. NR. 97/ 2010
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	scara	**Proiect:** EXTINDERE APARTAMENT CU DESTINATIA LOCUINTA- INTRARE IN LEGALITATE ALEEA ELIE RADU, NR. 17, SC. A, AP. 3, BOTOSANI	Faza PUD
Verificat	urb. arh. Mihai TULBURE		1:200		
Proiectat	arh. Dana GHIGA			**REGLEMENTARI URBANISTICE**	**3**
Desenat	arh. Ionut FRASINESCU		**2010**		

ACEST DOCUMENT ARE CA AUTOR "s.c. MA_DA PROIECT s.r.l." SI POATE FI FOLOSIT IN EXCLUSIVITATE NUMAI IN SCOPUL IN CARE ESTE FURNIZAT, CONFORM PREVEDERILOR CONTRACTUALE, SI NU POATE FI REPRODUS, IMPRUTAT SAU INTREBUINTAT, INTEGRAL SAU PARTIAL, DIRECT SAU INDIRECT, IN ALT SCOP, FARA PERMISIUNEA PREALABILA A "s.c. MA_DA PROIECT s.r.l." ACORDATA LEGAL IN SCRIS.