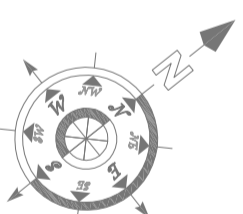


P.T.D.

PLAN URBANISTIC DE DETALIU



LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PROPRIETATE / PARCELA - MOISE VASILE
- * — IMPREJMURE PROPUSA - MOISE VASILE
- LIMITA TEREN INCHIRIAT PENTRU CONSTRUIRE CASA - S.concesiune = 443,00 mp; MOISE VASILE

PROPUS

- A—A— CONDUCTIA ALIMENTARE APA
- CM — CANALIZARE MENAJERA
- LES — EXTINDERE RETEA - LES 0,4 KV
- GAZ — CONDUCTIA GAZ
- TEL — EXTINDERE RETEA TELEFONIZARE
- Ca CAMIN APA
- Ca CAMIN CANALIZARE MENAJERA
- EB FIRIDA BRANSAMENT

h soclu casa = 0.50 m
h nivel casa = 2.80 m
H cornisa casa = 3.20 m
H coarna casa = 6.20 m

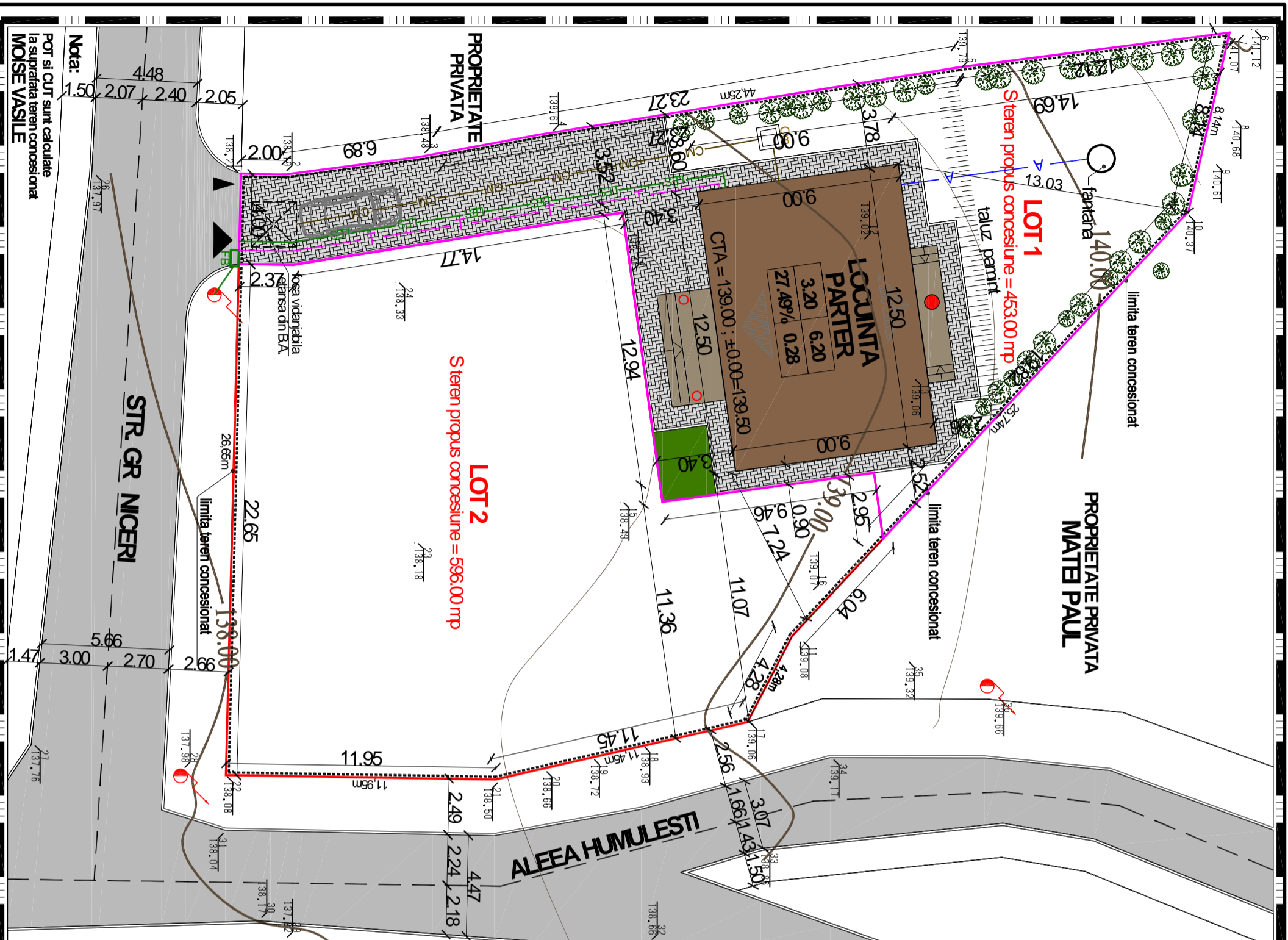
BILAN TERITORIAL PROPUS

P.O.T. teren = 131.70/1049=12.55%
C.U.T. teren = 131.70/1049=0.1255

	LOCUINTALOT 1	LOCUINTALOT 2
Suprafata teren concesionat din care:	453,00 mp	596,00 mp
Suprafata ocupata de constructii	124,50 mp	—
Suprafata construita desfasurata	124,50 mp	—
Suprafata terasa	7,20 mp	1,59 mp
Suprafata ocupata de alee, circulatii, parcaje	135,90 mp	—
Suprafata spatii verzi	185,40 mp	40,92 mp

INDICATORI URBANISTICI

P.O.T.	27,49 %	27,49 %
C.U.T.	0,28	0,28



Verificator/ expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data
PROIECTARE ARHITECTURA SI URBANISM - Carn. Mihai Mihaliescu - Contract nr. 121 din 01.06.2011				
PROIECTANT GENERAL S.C. KANDEA EXPERT S.R.L.-BOTOSANI mandea.cristi@yahoo.com				
Beneficiar: MOISE VASILE				

Specifica ie	Nume	Scara:	Titlu proiect:	Faza:
ef proiect	C.Arh. Mihai Mihaliescu	1:200	CONSTRUIRE LOCUINTA P, IMPREJMURE TEREN SI CONCESIONARE TEREN AFERENT	P.U.D.
Proiectat	C.Arh. Mihai Mihaliescu	Data:	Amplasament: Str. Granicari, nr.38 A; CAD/CF. 51588; mm.Boto ani.	Plan an: A.04
Desenat	Ing. Cristinel Mandea	10/2013	REGLEAMENTARI EDILITARE	

Nota: POT si CUT sunt calculate la suprafata teren concesionat MOISE VASILE