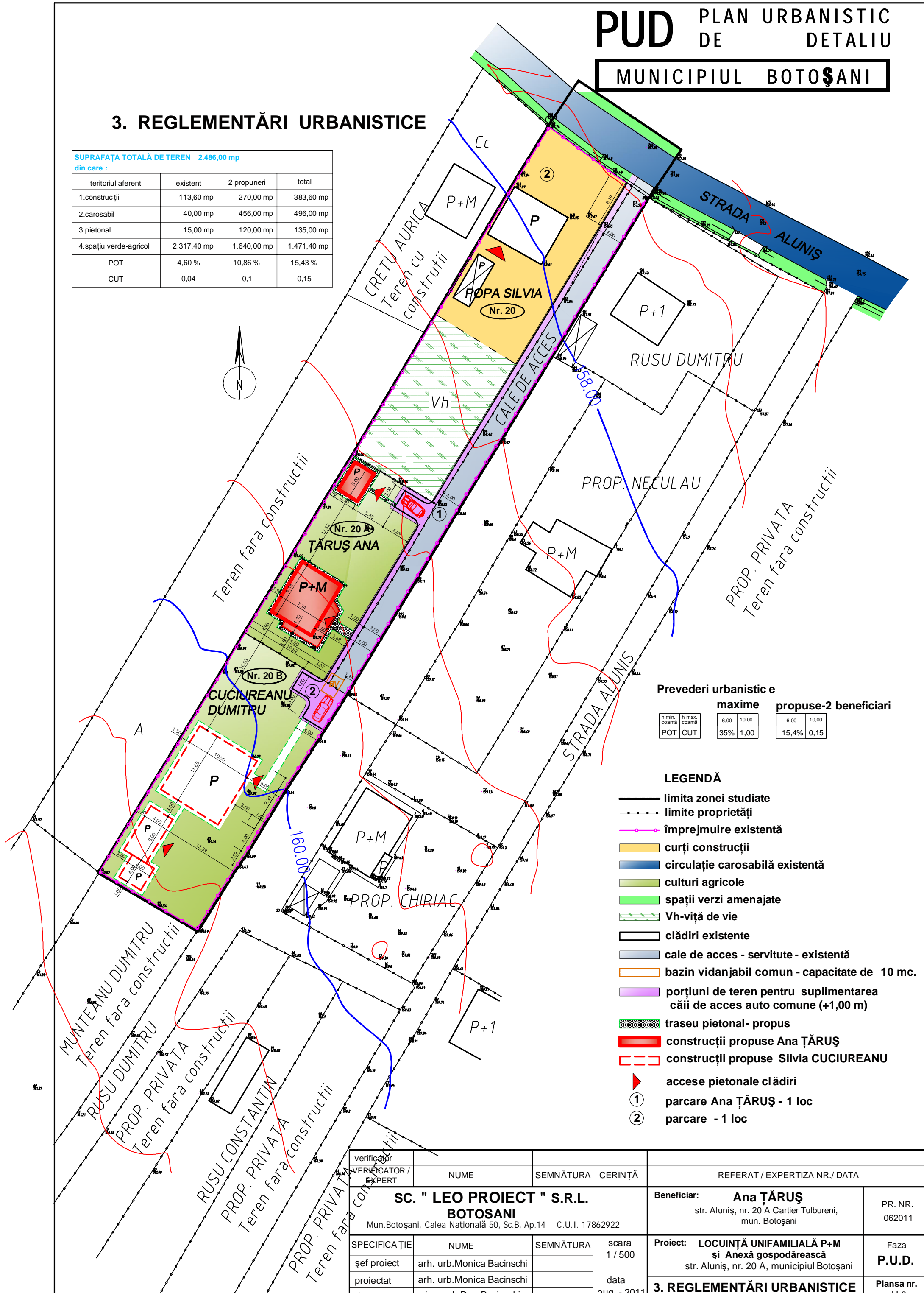


3. REGLEMENTĂRI URBANISTICE

SUPRAFAȚA TOTALĂ DE TEREN 2.486,00 mp
din care :

teritoriul aferent	existent	2 propuneri	total
1.construcții	113,60 mp	270,00 mp	383,60 mp
2.carosabil	40,00 mp	456,00 mp	496,00 mp
3.pietonal	15,00 mp	120,00 mp	135,00 mp
4.spațiu verde-agricol	2.317,40 mp	1.640,00 mp	1.471,40 mp
POT	4,60 %	10,86 %	15,43 %
CUT	0,04	0,1	0,15



Prevederi urbanistice

		maxime		proapse-2 beneficiari	
h min. coamă	h max. coamă	6,00	10,00	6,00	10,00
POT	CUT	35%	1,00	15,4%	0,15

LEGENDĂ

- limita zonei studiate
- - - limite proprietăți
- împrejurime existentă
- curți construcții
- circulație carosabilă existentă
- culturi agricole
- spații verzi amenajate
- Vh-viță de vie
- clădiri existente
- cale de acces - servitute - existentă
- bazin vidanjabil comun - capacitate de 10 mc.
- porțiuni de teren pentru suplimentarea căii de acces auto comune (+1,00 m)
- traseu pietonal- propus
- construcții propuse Ana ȚĂRUȘ
- construcții propuse Silvia CUCIUREANU
- ▶ acces pietonale clădiri
- ① parcare Ana ȚĂRUȘ - 1 loc
- ② parcare - 1 loc

verificator	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚĂ	REFERAT / EXPERTIZA NR./ DATA
VERIFICATOR / EXPERT				
SC. " LEO PROIECT " S.R.L. BOTOSANI Mun.Botoșani, Calea Națională 50, Sc.B, Ap.14 C.U.I. 17862922				Beneficiar: Ana ȚĂRUȘ str. Aluniș, nr. 20 A Cartier Tulbureni, mun. Botoșani
SPECIFICAȚIE șef proiect arh. urb.Monica Bacinschi proiectat arh. urb.Monica Bacinschi desenat ing. urb.Dan Bacinschi				PR. NR. 062011 Proiect: LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ P+M și Anexă gospodărească str. Aluniș, nr. 20 A, municipiul Botoșani 3. REGLEMENTĂRI URBANISTICE
scara 1 / 500 data aug. - 2011				Faza P.U.D. Plansa nr. U3