

legenda

- limita zona studiata
 - limita parcele PUZ
 - limita intravilan
 - subzona circulatii alei si platforme carosabile
 - subzona spatii verzi si plantate
 - constructii existente
 - subzona locuibil
 - edificabil constructii propuse
 - edificabil cu acordul notarial al vecinului
 - + accesuri
 - + plantatii de protectie
 - 1,20 retragere pt. configurare profil stradal 2
- ### REGLEMENTARI EDILITARE
- E-E retea ee / bransament la retea ee
 - A-A retea apa potabila
 - C-C retea canalizare menajera
 - GAZ retea gaze
 - FR firida racord ee
 - CA camin apometru
 - C camin racord canalizare
 - BV bazin vidanjabil

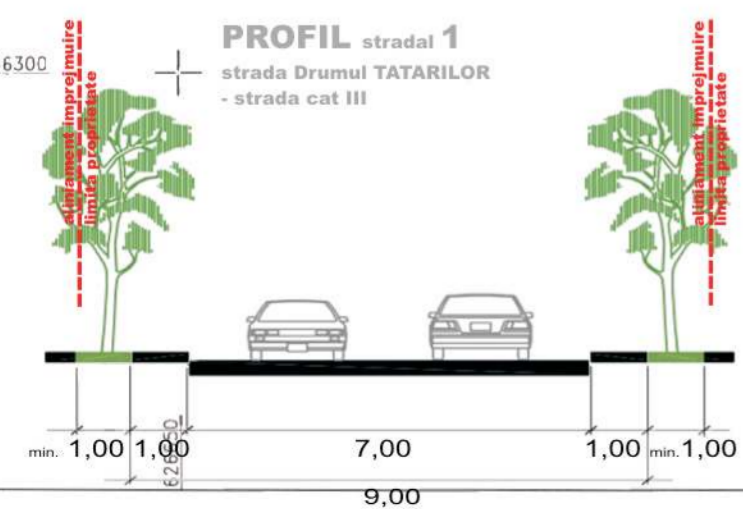
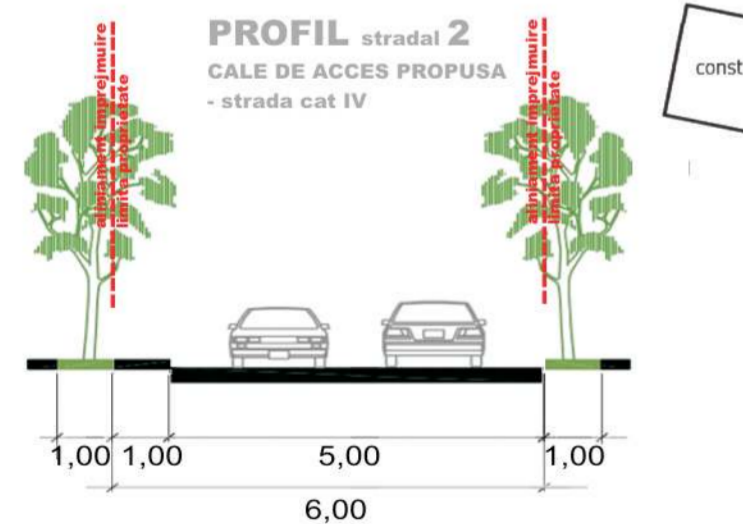
legenda TOPO

- F Fantana
- Nuc
- 51169 Nr. cadastral
- Contur intabulat
- Limita proprietate
- ⊙ Camin
- ⊙ Stalp beton
- ⊙ Cutie gaz
- ⊙ Hidrant
- ⊙ Stalp de iluminat
- Sant pamant
- Sant betonat
- Taluz

OCPI Botoșani
Planul e valabil numai cu procesul verbal de receptie

Oficiu de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani
5063/23.01.2010
Nr de configurare data
Receptionat, inspector
CORNESCHI Irina

BILANT TERITORIAL		existent		propus	
		reglementari URBANISTICE	mp	%	mp
suprafata teren	arabil	12,770.00	100.00	12,770.00	100.00
	din care:				
	extravilan	9,670.00	75.72	0.00	0.00
	intravilan	3,100.00	24.28	12,770.00	100.00
zona rezidentiala - locuinte si functiuni complementare		0.00	0.00	12,770.00	100.00
circulatii (drumuri si parcare)		0.00	0.00	1,724.49	13.50
edificabil, din care		0.00	0.00	7,036.69	55.10
	AC			3,905.48	30.58
	ADC			9,568.42	
spatii verzi si plantate (minim)			0.00	3,524.04	27.58
	POT _{max} %	0.00		30.58	
	CUT _{max}	0.00		0.75	



coordonator urbanism	arh. D. O. BOTEZ	D	1235 / 20 11 2008	referat / expertiza nr. / data	
verificatori/experti	nume	semnatura	cerința	beneficiar - proprietarii teren in zona studiata, prin	proiect nr.
	SC CONCEPT SRL				C448.20
specificatie	nume	semnatura	scara	titlu proiect	faza
șef proiect	arh. Dan Octavian BOTEZ		1 / 500	construire	LOCUINTE REGIM MIC DE INALTIME
proiectat	ing Cristian MIRON			BOTOSANI, str. Drumul TATARILOR	PUZ
desenat	ing Cristian MIRON		data	reglementari edilitare	pl. nr.
			1 iulie 2021		PUZ 04